



**1750 PLN**  
**50 PLN/m<sup>2</sup>**

**Polecamy na wynajem biuro klimatyzowane o powierzchni 35m<sup>2</sup>.**

Obiekt położony jest blisko głównych arterii komunikacyjnych, ale zarazem w zacisznym i otaczającym zielenią miejscu.

- Cena najmu 50zł/m<sup>2</sup> netto
- 1 miejsce parkingowe w cenie biura
- Koszt dodatkowego miejsca parkingowego
- Szybki Internet

Dostęp do aneksu kuchennego i urządzeń sanitarnych usytuowanych w ciągach komunikacyjnych.

**Dodatkowe opłaty:** 10zł/m<sup>2</sup> (ogrzewanie, woda, ścieki, sprzątanie ciągów komunikacyjnych)

**plus:** 1,70 zł/m<sup>2</sup> za centralny system wentylacji.

kaucja: 3 miesięczna brutto.

Powierzchnia	35 m <sup>2</sup>
Rynek	wtórny
Umiejscowienie	biurowiec
Przeznaczenie	biuro
Liczba pięter	3 piętra i więcej

## 35 metrowe biuro klimatyzowane na ul. Nieszawskiej

lafestate.pl

Stan wykończenia	do zamieszkania
Media	woda, gaz, prąd, kanalizacja, telefon, internet
Dojazd	utwardzony
Parking	miejsce postojowe outdoor
Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak
Witryna	nie
Umeblowanie	nie
Kaucja	tak

