



**6979 PLN**  
**0 PLN/m<sup>2</sup>**

WYNAJĘTE!

Stylowy biurowiec klasy A w centrum Poznania u zbiegu ulic Góreckiej i Hetmańskiej.

### **Standard Biura**

- Kontrola dostępu
- Klimatyzacja
- BMS
- Wykładzina
- Okablowanie komputerowe
- Czujnik dymu
- Łącze światłowodowe
- Okablowanie elektryczne
- Okablowanie telefoniczne
- Podnoszone podłogi
- Podwieszane sufity
- 

Cena najmu: 13,5€ /m<sup>2</sup>

Opłata eksploatacyjna: 24 zł/m<sup>2</sup>

Dostępne powierzchnie:

140,7 m<sup>2</sup> na parterze

111,91 m<sup>2</sup> oraz 117,12m<sup>2</sup> na I piętrze

Możliwość wynajęcia parkingu naziemnego lub w podziemnej hali garażowej.

Aranżacja biura pod klienta!

### **Katarzyna Kaszyńska**

**Adres e-mail:** [wioletta.blaszczyk@lafestate.pl](mailto:wioletta.blaszczyk@lafestate.pl)

**Numer telefonu:** [601 791 479](tel:601791479)

Powierzchnia	od 111,91 m <sup>2</sup>
Rynek	wtórny
Rodzaj zabudowy	apartamentowiec
Umiejscowienie	biurowiec
Przeznaczenie	biuro
Liczba pięter	3 piętra i więcej
Stan wykończenia	do zamieszkania
Media	woda, gaz, prąd, kanalizacja, telefon, internet
Dojazd	asfaltowy
Parking	hala garażowa
Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak
Witryna	nie
Umeblowanie	nie
Kaucja	tak

