

10584 PLN

42 PLN/m²

WYNAJĘTE!

DWA LOKALE BIUROWE w Poznaniu (Grunwald)

Wykończenie lokali:

- wykładzina,
- sufit typu OWA,
- klimatyzacja,
- niezbędna infrastruktura teletechniczna

Bezpośrednie sąsiedztwo parku magazynowego to świetne rozwiązanie dla tych, którzy szukają lokali biurowych wraz z zapleczem magazynowym.

1. Lokal biurowy 252 m², 2 piętro w budynku klasy B.

Umowa na czas nieokreślony.

35zł/m² + Vat plus opłata eksploatacyjna 7zł/m², powierzchnie wspólne do 11%.

Cena najmu biura: 10 584 złotych

2. Lokal biurowy 38m², 3 piętro w budynku klasy B.

Umowa na czas nieokreślony.

49zł/m² + Vat plus opłata eksploatacyjna 15zł/m²

Cena najmu biura: 2 432 złotych

Lokalizacja kompleksu gwarantuje bardzo dobry dojazd do zachodniej i do południowej obwodnicy Poznania (S11 i A2), a także szybki dojazd do centrum Poznania.

Obiekt posiada:

- garaż podziemny
- parkingi naziemne
- dostęp do światłowodu
- łazienki na każdym poziomie
- ochronę
- personel ogrodniczy
- personel sprzątający

Katarzyna Kaszyńska**Adres e-mail:** wioletta.blaszczyk@lafestate.pl**Numer telefonu:** [601 791 479](tel:601791479)

Powierzchnia	252 m ²
Rok budowy	2020
Rynek	wtórny
Umiejscowienie	biurowiec
Przeznaczenie	biuro
Liczba pięter	3 piętra i więcej
Stan wykończenia	do zamieszkania
Media	woda, gaz, prąd, kanalizacja, telefon, internet
Dojazd	utwardzony
Parking	miejsce postojowe outdoor
Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak
Witryna	nie
Umeblowanie	nie
Kaucja	tak

