



**283900 PLN**  
**7471 PLN/m<sup>2</sup>**

**BLOKADA OFERTY**

**Na sprzedaż klimatyczna kawalerka na poddaszu o powierzchni 38,86 m<sup>2</sup>.**

Metraż zostanie skorygowany po odbiorze wykonawczym.

Umowa bezpośrednia. Klient kupujący nie płaci prowizji.

Stan mieszkania deweloperski.

- pokoje: ściany malowane na biało, na podłogach płyta OSB
- kuchnia: ściany na biało, podejścia do zlewu oraz zmywarki
- łazienka: na podłogach wylewki, wyjścia do kabiny prysznicowej, baterii, kompaktu
- doprowadzona instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna, CO.
- w najwyższym punkcie wysokość mieszkania 3,40m2

Złożone wnioski o wydzielenie KW.

Czynsz 410 złotych

Całość kamienicy w trakcie renowacji i generalnego remontu. W całym budynku nowe instalacje, nowe piony oraz okna. Do każdego mieszkania doprowadzone zostały kominy wentylacyjne oraz podejścia do klimatyzacji (zgoda na umieszczenie klimatyzatora na dachu).

# Duża kawalerka na poddaszu kamienicy

lafestate.pl

Zdjęcia przedstawiają przykładową wizualizację wykończenia mieszkania z zachowaniem proporcji.

**Adres e-mail:** [wioletta.blaszczyk@lafestate.pl](mailto:wioletta.blaszczyk@lafestate.pl)

**Numer telefonu:** [601 791 479](tel:601791479)

Powierzchnia	38,86 m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	1
Rynek	wtórny
Rodzaj zabudowy	kamienica
Liczba pięter	5
Stan wykończenia	do wykończenia
Media	woda, gaz, prąd, kanalizacja
Dojazd	utwardzony
Parking	brak
Ogrzewanie	piec na paliwo stałe
Winda	nie
Umeblowanie	nie
Kaucja	nie

