



9205250 PLN
255701 PLN/m²

Grunt położony w granicach miasta Poznania, przy ulicy Sanockiej, w sąsiedztwie autoryzowanego serwisu samochodowego. W pobliżu przebiega ul. Władysława Krzywoustego, będącą dwujezdniową drogą wyjazdową w kierunku Katowic oraz do Autostrady A2 (Węzeł Krzesiny).

Nieruchomość gruntowa posiada regularny kształt na planie prostokąta, krótszym bokiem styka się z ul. Sanocką.

Wymiary działki: 100m x 375m

W ciągu ulicy Sanockiej bieżą media: gaz, woda, kanalizacja, prąd, telekomunikacja.

Obecnie obowiązuje Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta, według którego obszar określony został jako: tereny zabudowy średniowysokiej usługowej (U1sw), w tym z możliwością lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m², tereny komunikacji oraz infrastruktury technicznej.

Typ zabudowy: Usługowa, Produkcyjna, Składów i Magazynów, Handlowe

Cena: 250 zł/m², tj. ok. 9 205 250 złotych

Kontakt: Grzegorz 662 077 000

Adres e-mail: grzegorz.durski@lafestate.pl

Numer telefonu: [662 077 000](tel:662077000)

Powierzchnia	36 821 m ²
Typ działki	inwestycyjna
Media	woda, gaz, prąd, kanalizacja, telefon, internet
Dojazd	nieutwardzony
Wymiary działki	100x375
Kształt działki	prostokąt
Ogrodzenie	nie





